PROJECTFICHE

**Willemen Groep**
Boerenkrijgstraat 133, BE - 2800 Mechelen
tel +32 15 569 965 , groep@willemen.be

# RVT La Closière - Waver

## Projectdetails

**Activiteiten**
Gebouwen
Zorg

**Aannemingsbedrijven**
Franki

**locatie**
Avenue Henri Lepage 7
1300 Wavre België
Brabant Wallon BE

**Bouwheer**
CPAS Wavre

**Bedrag**
€13.000.000

**Architecten**
DDV

**Studiebureau**
BE Lemaire

**Oppervlakte bovengronds**
13 300m²

**Uitvoeringstermijn**
6 jaar

**Start werken**
10-2011

**Einde werken**
10-2017



Het project bestaat uit de sloop en vervolgens de wederopbouw, in twee fasen, van het bestaande verpleeghuis om een capaciteit van 154 bedden te bereiken. De configuratie van het gebouw (in de vorm van een dubbel kruis) verkleint de afstanden tussen de liften, de centraal gelegen diensten en de kamers aanzienlijk, waardoor de efficiëntie van de diensten en het comfort van de bewoners worden verhoogd. Het aanzienlijke niveauverschil van de Lepage Avenue maakt het mogelijk het huis op de begane grond te betreden, met enkele gemeenschappelijke functies (lounge en restaurant) boven de straat. Het "dorpsplein" verenigt alle gemeenschappelijke functies.

Het uitzicht vanuit de Brasserie en de salons is uitzonderlijk mooi. Het oude deel van de stad, gedomineerd door de kerk, is te zien met het bos op de achtergrond. Deze ruimtes zijn ideaal georiënteerd op het zuidwesten. Ze zijn omgeven door open terrassen. Het dorpsplein is ideaal gelegen om uitwisselingen, individuele ontwikkeling en openheid naar de buitenwereld aan te moedigen, zoals voorgesteld in het "levensproject" in het handvest van het huis.

*Categorie: Gebouwen; Zorg*

### Franki

Chemin des moissons, 10
4400 Flémalle, Liege (België)
tel +32 4 2505150 | +32 4 3493939
info@franki.be
www.franki.be

Franki behoort sinds 1998 tot de Willemen Groep en is gespecialiseerd in de bouw en renovatie van gebouwen en in de burgerlijke bouwkunde.