

## Lidl Biestebroek - Anderlecht

### Projectdetails

#### Activiteiten

Gebouwen  
Shopping & retail  
Residentieel  
Projectontwikkeling

#### Aannemingsbedrijven

Willemen Bouw  
Nowa

#### Locatie

Pierre Marchantstraat  
21/Bergensesteenweg 572  
1070 Anderlecht België  
Brussels BE

#### Bouwheer

Willemen Real Estate

#### Architecten

Montois Partners Architects

#### Studiebureau

Gamaco Engineers (stabiliteit),  
Concept Control (technieken), Bureau  
De Fonseca (akoestiek), Structuur  
(veiligheidscoördinatie en EPB)

#### Oppervlakte bovengronds

8 630m<sup>2</sup>

#### Oppervlakte ondergronds

8 131m<sup>2</sup>

#### Start werken

02-2024



De bestaande Lidl-winkel in de Anderlechtse wijk Biestebroek ruimt plaats voor een gemengd nieuwbouwproject met naast de grootste Lidl-supermarkt in ons land (1.741m<sup>2</sup>), 43 appartementen, een ondergrondse parking met 163 plaatsen verdeeld over twee niveaus en twee commerciële ruimtes. De appartementen (37) zijn verdeeld over 3 woonvolumes op en naast de winkelruimte langs de Paul Marchantstraat en een bouwvolume langs de Bergensesteenweg (6 stuks).

Het gebouw krijgt een groen dak, fotovoltaïsche panelen en oplaadpunten voor elektrische voertuigen.

Dit project is een eigen ontwikkeling van Willemen Real Estate.

### Willemen Bouw



Boerenkrijgstraat 133  
2800 Mechelen, Antwerpen  
(België)  
tel +32 3 450 77 00  
bouw@willemen.be  
[www.willemen.be](http://www.willemen.be)

Willemen Bouw is op 30 april 2025 ontstaan uit de fusie tussen Willemen Construct, Cosimco, Franki Construct en Tools.

### Nowa



Boerenkrijgstraat 133  
2800 Mechelen, Antwerpen  
(België)  
tel +32 15 56 09 30  
info@nowa.be  
[nowa.be](http://nowa.be)

Nowa is de afdeling projectontwikkeling binnen Willemen Groep.