FICHE DE PROJET

Willemen Groep
Boerenkrijgstraat 133, BE - 2800 Malines
tél +32 15 569 965 , groep@willemen.be

Rénovation de 188 appartements - Saint-Ghislain

Détails du projet

Activités
Bâtiments
Logements sociaux

Entrepreneurs
Franki

emplacement
Cité J. Spruyt, 1
7330 Saint-Ghislain Belgique
Hainaut BE

Maître(s) d'ouvrage
Logis Saint-Ghislainois

Architecte
Ariade Architectes

Début des travaux
09-2023



La rénovation énergétique de l'enveloppe (façades, toiture et plafond de caves) ainsi que la mise en oeuvre d'une ventilation mécanique à simple flux dans des immeubles des logements sociaux occupés.

Les travaux comprennent :
LOT : GENERAL

- La demolition des elements en béton (rampe d'accès et auvent, garde-corps balcons…)

- La réalisation de nouvelles façades et toitures isolées sur les structures porteuses existantes, et l'isolation des balcons existants.
- La mise en place de système de ventilation mécanique type C (amenées d'air integrés dans le Lot 2 : Châssis), et habillages des gaines . Travaux à l'intérieur des logements habités.
- L'isolation sous le plafond des caves situées au rez-de-chaussée.
- La réfection du revêtement du socle.
- L'execution d'une nouvelle rampe d'accès et nouvel auvent
- La réparation des abords et chemins d'accès aux rampes.
- Fermeture de cage d'escalier avec maille métallique perforée pour garantir la ventilation.
- Nouveaux garde-corps métalliques avec hauteur de sécurité contre le risque de chute.
- Coordination des lots 2 et 3

Franki

Chemin des moissons, 10
4400 Flémalle, Liege
(Belgique)
tél +32 4 2505150 | +32 4 3493939
info@franki.be
www.franki.be

Depuis 1998, Franki appartient à Willemen Groep, le plus grand groupe familial de construction en Belgique.