

## MRS Heilige Catharina - Zonhoven

### Détails du projet

**Activités**  
Bâtiments  
Soins

**Entrepreneurs**  
Willemen Bouw

**emplacement**  
Engstegenseweg 3  
3520 Zonhoven Belgique  
Limburg BE

**Maître(s) d'ouvrage**  
Christelijke Woon- en zorgcentra

**Montant**  
€20.700.000

**Architecte**  
VK Architects & Engineers

**Surface hors-sol**  
9 200m<sup>2</sup>

**Surface en sous-sol**  
1 400m<sup>2</sup>

**Délai**  
3 ans 10 mois

**Début des travaux**  
02-2022

**Fin des travaux**  
12-2025



Le bâtiment existant ne répondant plus aux normes actuelles, il a été décidé de démolir le centre de soins et de le remplacer par un nouveau bâtiment en forme d'étoile avec plusieurs ailes. Nous construisons cette maison "clé en main" (gros œuvre étanche au vent et à l'eau + finition + construction extérieure).

La nouvelle MRS aura un caractère ouvert avec une vue sur la verdure et sera construit en deux phases.

Phase 1 (02/2022 - 05/2024) : Tout d'abord, une nouvelle aile a été construite pour permettre aux résidents d'emménager. Ensuite, l'aile vacante de l'ancien bâtiment a été démolie et les travaux ont pu se poursuivre sur le reste du nouveau bâtiment. La planification a été faite de manière à ce que la MRS puisse rester opérationnel pendant les travaux. La nouvelle MRS occupe moins de terrain, mais est beaucoup plus spacieux que l'ancien bâtiment grâce à une utilisation efficace de l'espace.

Phase 2 (07/2024 - printemps 2026) : Au cours de cette phase, nous construirons la troisième aile de la MRS et l'aménagement extérieur.

Après les travaux, la MRS comptera 118 chambres (14 de plus que l'ancien bâtiment) et pourra ainsi accueillir 150 résidents. Le bâtiment comprendra également des espaces logistiques, des

espaces de vie, des bureaux, une cafétéria, un espace d'accueil, une cuisine principale, un salon de coiffure, une salle pour les enfants et une salle de repos.

### **Willemen Bouw**



Boerenkrijgstraat 133  
2800 Mechelen, Antwerpen  
(Belgique)  
tél +32 3 450 77 00  
[bouw@willemen.be](mailto:bouw@willemen.be)  
[www.willemen.be](http://www.willemen.be)

Willemen Bouw est née le 30 avril 2025 de la fusion de Willemen Construct, Cosimco, Franki Construct et Tools.