

## Rives Ardentes - Liège

### Détails du projet

#### Activités

Bâtiments  
Shopping & retail  
Bureaux  
Public  
Résidentiel  
Soins  
Génie civil  
Parkings  
Construction de routes  
Travaux de voirie  
Développement immobilier

#### Entrepreneurs

Franki  
Willemen Infra  
Willemen Real Estate Nowa

#### emplacement

Rue de coronmeuse  
4000 Liege Belgique  
Liege BE

#### Maître(s) d'ouvrage

NeoLegia

#### Architecte

Syntaxe  
Altiplan  
AAST et ARTAU

#### Société momentanée

Franki, Jan De Nul, CIT Blaton

#### Début des travaux

10-2021

#### Site web du projet

[Rives Ardentes](#)



Projet mixte : Constructions d'immeubles à appartements, de maisons, d'une maison de repos et de soins, de bureaux, de commerces, de parking, d'abords et de voiries sur les terrains appartenant à la S.A. NEOLEGIA.

Le projet consiste à construire une partie de ville, appelée à devenir un nouveau maillon essentiel du tissu urbain au cœur de la vallée mosane et une étape dans le développement de la communauté de vie liégeoise. Il nous offre une opportunité rare : la chance de pouvoir imaginer une nouvelle manière de vivre la ville et de répondre aux aspirations des citoyens du XXI<sup>e</sup> siècle. Des citoyens désireux d'une vie plus sereine, de se rapprocher de la nature et partager le quotidien en communauté, pour une existence plus solidaire, plus juste et plus en phase avec leurs valeurs. Nous avons pu créer un éco-quartier qui est l'incarnation matérielle d'une conception de la vie en commun. Un éco-quartier qui place l'humain au centre de chaque décision, dans le but de satisfaire les besoins de la génération actuelle sans compromettre la capacité des générations futures à répondre à ses propres besoins. Une éco-quartier qui est le fruit d'une démarche urbanistique ambitieuse tant sur le plan social, économique et environnemental. Et qui poursuit l'objectif de créer un lieu de vie agréable, où la vie quotidienne est facilitée et où les personnes peuvent avancer avec aisance dans les différentes phases de leur parcours résidentiel. L'éco-quartier Coronmeuse mise sur la diversité sociale, fonctionnelle et de mobilité, mais également sur la participation des publics et des habitants : appropriation du concept d'éco-quartier par les habitants, les riverains et les Liégeois, dans des espaces dédiés aux échanges et aux rencontres, et intégration de nouvelles façons de vivre la ville et de la partager. L'ambition est de renforcer ce qui constitue la marque et l'identité du site dans l'imaginaire

collectif. A Coronmeuse, de nombreuses activités prennent place, en faisant un quartier "toujours vivant".

### Franki



Chemin des moissons, 10  
4400 Flémalle, Liege  
(Belgique)  
tél +32 4 2505150 | +32 4  
3493939  
[info@franki.be](mailto:info@franki.be)  
[www.franki.be](http://www.franki.be)

Depuis 1998, Franki appartient à Willemen Groep, le plus grand groupe familial de construction en Belgique.

### Willemen Infra



Booiebos 4  
9031 Drongen (Belgique)  
tél + 32 9 282 60 30  
[infra@willemeninfra.be](mailto:infra@willemeninfra.be)  
[website](http://website)

Willemen Infra est un constructeur de routes belge de premier plan, avec une présence régionale en Flandre et en Wallonie. Un atout important est que nous contrôlons tous les aspects du processus de construction. En outre, nos 1 000 collaborateurs formés et expérimentés n'hésitent pas à travailler le week-end ou la nuit pour achever leurs missions dans les délais. Par ailleurs, grâce à nos propres sites de production et de recyclage certifiés COPRO en CSC, nous sommes l'un des principaux fabricants d'asphalte et de béton de route.

### Willemen Real Estate Nowa



Boerenkrijgstraat 133  
2800 Mechelen, Antwerpen  
(Belgique)  
tél +32 15 56 09 30  
[info@nowa.be](mailto:info@nowa.be)  
[nowa.be](http://nowa.be)

Willemen Real Estate est le département Développement de projets au sein de Willemen Groep.