FICHE DE PROJET

**Willemen Groep**
Boerenkrijgstraat 133, BE - 2800 Malines
tél +32 15 569 965 , groep@willemen.be

# Kielparktorens - Anvers

## Détails du projet

**Activités**
Bâtiments
Logements sociaux
Projets intégrés
Bouwteam

**Entrepreneurs**
Willemen Bouw

**emplacement**
Kielpark
2020 Antwerpen Belgique
Antwerpen BE

**Maître(s) d'ouvrage**
Woonhaven Antwerpen

**Montant**
€21.600.000

**Architecte**
?zaar architecten

**Bureau d'études**
Establis, Atelier T, Daidalos, Bureau Bouwtechniek

**Début des travaux**
05-2021

Depuis le printemps 2021, l'opération de rénovation des tours résidentielles du Kielpark d'Anvers fonctionne à plein régime. Visuellement, les nouvelles tours du Kielpark, qui comptent chacune 96 appartements, rendent hommage aux tours actuelles (le plan en Y est repris, les colonnes avec mosaïques colorées au rez-de-chaussée reviennent et la vue ouverte avec beaucoup de verre est conservée, rien de moins). Un système de chauffage collectif avec pompe à chaleur, des panneaux solaires pour l'électricité dans les parties communes, une isolation renforcée et un chauffage par le sol à basse température en sont les garants. Les bâtiments de 16 étages seront également équipés de deux grands ascenseurs et de deux cages d'escalier fermées.

Lorsque cela est possible et que le client et l'architecte y sont favorables, nous pouvons (faire) préfabriquer des parties du bâtiment hors site et les assembler sur place. L'industrialisation du bâtiment est le mot d'ordre. Le résultat ? Une construction plus abordable et, surtout, plus efficace. Dans certains projets, nous allons très loin. Par exemple, nous érigeons les façades des nouvelles tours du Kielpark en éléments de façade préfabriqués de 13 x 3 mètres (18 tonnes/pièce !) dans lesquels les cadres de fenêtres sont déjà préassemblés. Il y a quelques années, nous avons appliqué une technique similaire pour l'assemblage de la façade de la Tour Astro de Bruxelles.

**Willemen Bouw**

Boerenkrijgstraat 133
2800 Mechelen, Antwerpen
(Belgique)
tél +32 3 450 77 00
bouw@willemen.be
www.willemen.be

Willemen Bouw est née le 30 avril 2025 de la fusion de Willemen Construct, Cosimco, Franki Construct et Tools.