

Willemen Groep

Boerenkrijgstraat 133, BE - 2800 Malines
tél +32 15 569 965 , groep@willemen.be

Pacheco Campus 44 - Bruxelles

Détails du projet

Activités

Bâtiments
Enseignement

Entrepreneurs

Willemen Bouw

emplacement

Pachecolaan 44
1000 Brussel Belgique
Brussels BE

Maître(s) d'ouvrage

KU Leuven, Belfius Insurance

Architecte

a2o architecten
WIT Architecten

Société simple

Willemen Bouw, Louis De Waele

Bureau d'études

Util Struktuurstudies (stabiliteit),
Boydens Engineering (technieken)

Début des travaux

01-2026



Willemen Bouw et Louis De Waele sont chargés de la rénovation et de la transformation du Campus 44 du bâtiment Pacheco à Bruxelles. Le projet concerne un réaménagement en profondeur d'un complexe existant et peut être divisé en trois grandes zones.

Partie 1 – Ommegang

Du côté de l'Ommegang, trois niveaux seront démolis, la structure existante des niveaux -4, -3 et -2 étant récupérée au maximum. Au-dessus de ce socle, un nouveau volume sera réalisé jusqu'au niveau +5.

Partie 2 – Leerstraat

La Leerstraat relie les parties Ommegang et Botanique, au-dessus de l'entrée actuelle du parking sous la grande tour. Ici, le rez-de-chaussée sera entièrement démoli et réaménagé, en fonction des besoins de la KU Leuven. Les étages supérieurs de la tour resteront inchangés.

Partie 3 – Botanique

Du côté du Botanique l'auditorium existant sera démoli et remplacé par une mezzanine. En outre, la façade côté Pacheco sera ouverte et une extension sera construite au-dessus de l'entrée du parking, avec quatre niveaux au-dessus du toit existant.

Outre les travaux liés au bâtiment, le projet comprend également d'importants travaux d'aménagement extérieur, avec un accent particulier sur les toitures végétalisées.

Willemen Bouw



Boerenkrijgstraat 133
2800 Mechelen, Antwerpen
(Belgique)
tél +32 3 450 77 00
bouw@willemen.be
www.willemen.be

Willemen Bouw est née le 30 avril 2025 de la fusion de Willemen Construct, Cosimco, Franki Construct et Tools.