

## Lidl Biestebroeck - Anderlecht

### Détails du projet

#### Activités

Bâtiments  
Shopping & retail  
Résidentiel  
Développement immobilier

#### Entrepreneurs

Willemen Bouw  
Willemen Real Estate Nowa

#### emplacement

Pierre Marchantstraat  
21/Bergensesteenweg 572  
1070 Anderlecht Belgique  
Brussels BE

#### Maître(s) d'ouvrage

Willemen Real Estate

#### Architecte

Montois Partners Architects

#### Bureau d'études

Gamaco Engineers (stabiliteit),  
Concept Control (technieken), Bureau  
De Fonseca (akoestiek), Struktuur  
(veiligheidscoördinatie en EPB)

#### Surface hors-sol

8 630m²

#### Surface en sous-sol

8 131m²

#### Début des travaux

02-2024



Le magasin Lidl existant dans le quartier anderlechtois de Biestebroeck fera place à un projet mixte de construction neuve comprenant, outre le plus grand supermarché Lidl de notre pays (1.741m²), 43 appartements, un parking souterrain de 163 places réparties sur deux niveaux et deux espaces commerciaux. Les appartements (37) sont répartis sur trois volumes résidentiels sur et à côté de l'espace commercial le long de la rue Paul Marchant et un volume de construction le long de la Chaussée de Mons (6 unités).

Le bâtiment sera doté d'un toit vert, de panneaux photovoltaïques et de bornes de recharge pour les véhicules électriques.

Ce projet est un développement interne de Willemen Real Estate.

### Willemen Bouw



Boerenkrijgstraat 133  
2800 Mechelen, Antwerpen  
(Belgique)  
tél +32 3 450 77 00  
bouw@willemen.be  
[www.willemen.be](http://www.willemen.be)

Willemen Bouw est née le 30 avril 2025 de la fusion de Willemen Construct, Cosimco, Franki Construct et Tools.

### Willemen Real Estate Nowa



Boerenkrijgstraat 133  
2800 Mechelen, Antwerpen  
(Belgique)  
tél +32 15 56 09 30  
info@nowa.be  
[nowa.be](http://nowa.be)

Willemen Real Estate est le département Développement de  
projets au sein de Willemen Groep.