

## Royal Botanic - Brussel

### Project Details

#### Activities

Buildings  
Residential  
Sports & leisure

#### Contractors

Willemen Bouw

#### location

Koningsstraat 167-173,  
Haachtsesteenweg 2-6, Dwarsstraat 2,  
Staartsterstraat 11-13, 1210 Brussel  
1210 Sint-Joost-ten-Node Belgium  
Brussels BE

#### Client

VDD Project Development, Redet,  
Yust

#### Architects

Jaspers-Eyers Architects

#### Temporary partnership

Willemen Bouw, Louis De Waele

#### Engineering Office

Sweco (stabiliteit), VK Engineering  
(technieken)

#### Start work

05-2025

#### Project website

[Royal Botanic Brussels](#)



Vernieuwend herbestemmingsproject met multifunctionele invulling. Nieuwbouw, renovatie en verbouwing van een residentieel complex met 57 appartementen (gebouwen A en B), commerciële units en een YUST-hotel met 49 hostel- en hotelkamers en 90 co-livingappartementen (gebouw C).

### Willemen Bouw



Boerenkrijgstraat 133  
2800 Mechelen, Antwerpen  
(Belgium)  
tel +32 3 450 77 00  
bouw@willemen.be  
[www.willemen.be](http://www.willemen.be)

Willemen Bouw was established on 30 April 2025 through the merger of Willemen Construct, Cosimco, Franki Construct and Tools.