

Transformation progressive d'un hypermarché - Châtelineau

Project Details

Activities

Buildings
Shopping & retail

Contractors

Franki

Location

Rue du Trieu Kaisin 71
6200 Châtelineau Belgium
Hainaut BE

Client

Mitiska Reim

Architects

AURAL sprl

Temporary partnership

Franki, Wust

Start work

10-2025



Localisation : sur le site du CORA CHÂTELINEAU.

Le projet comprend

- La transformation progressive de l'hypermarché existant et des zones de stockage et techniques associées en unités commerciales individuelles, y compris les travaux suivants :
- Démolition de murs, sols, portes, mezzanines, structures, puits de lumière, canalisations, installations techniques... ;
- Construction de cloisons intérieures et de façades de magasins d'une hauteur max. de 4 m ;
- Construction de cloisons intérieures jusqu'à la hauteur du plafond, qu'elles soient ou non résistantes au feu ;
- Fournir et installer des portes de secours, des éclairages (de secours) et des sprinklers ;
- Équipé de nouvelles portes (de secours) et de nouveaux portails ;
- Installation de nouveaux dômes de toit pour l'extraction des fumées ;
- Équipé de connexions privées pour l'électricité, les données/télécoms, l'eau sanitaire et l'eau d'incendie ;
- Équipés d'égouts privés pour les eaux usées et eaux « grises » ;
- Adaptation du réseau de sprinkler ;
- Renouveler et étendre les installations techniques pour les systèmes de chauffage et de climatisation ainsi que de ventilation, l'électricité BT, la sécurité incendie ;

- Installation d'un nouvel éclairage (dans les zones communes);
- Installation d'un nouveau système de gestion des bâtiments GTC ;
- Installation d'une signalisation de sécurité, d'un système d'orientation et de pictogrammes ;
- Divers travaux selon les instructions du client, tels que le ragréage de sols en béton, les réparations de béton, les escaliers, la peinture, ;
- ...

Franki



Chemin des moissons, 10
4400 Flémalle, Liege (Belgium)
tel +32 4 2505150 | +32 4
3493939
info@franki.be
www.franki.be

Since 1998 Franki has been part of Willemen Groep, the largest family construction group in Belgium.